



04014763012050008



13731

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1476

30 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 19866/19.5.2003 κοινής απόφασης Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υγείας και Πρόνοιας «Καθορισμός χρήσης και πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση του «Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου» στα Καλύβια Αττικής» (ΦΕΚ 501 Δ')..... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τριαδίου, Δήμου Θέρμης, Νομού Θεσσαλονίκης, με το χαρακτηρισμό χώρου Δημοτικού Σχολείου - Νηπιαγωγείου, στο Ο.Τ. Γ102..... 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 47811 (1)
Τροποποίηση της υπ' αριθμ. 19866/19.5.2003 κοινής απόφασης Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υγείας και Πρόνοιας «Καθορισμός χρήσης και πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση του «Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου» στα Καλύβια Αττικής» (ΦΕΚ 501 Δ').

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΛΛΗΛΕΓΥΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του π.δ/τος 63 της 21/22.4.2005 «Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 98 Α'/22.4.2005).
2. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210 Α').
3. Τις διατάξεις των υπ' αριθμ. 3046/304/3.2.1989 (ΦΕΚ 59 Δ') και 20452/484/19.2.1986 (ΦΕΚ 44 Β') αποφάσεων «Κτιριοδομικός Κανονισμός».
4. Τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 9 του τέταρτου άρθρου του ν. 1398/1983 (ΦΕΚ 144 Α'), σύμφωνα με την οποία μπορούν οι υπουργοί Υγείας και Πρόνοιας και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, ύστερα από πρόταση του Δ.Σ. της ΔΕΠ. ΑΝΟ.Μ., με απόφασή τους, που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και επέχει και θέση άδειας ανοικοδόμησης, να καθορίζουν τους πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη για κάθε συγκε-

κριμένη νοσηλευτική μονάδα η ανέγερση ή η επέκταση της οποίας εμπίπτει στην αρμοδιότητα της ΔΕΠ.ΑΝΟ.Μ.

5. Τις διατάξεις του π.δ/τος 312/1999 (ΦΕΚ 289 Α') «Μετατροπή της Δημόσιας Επιχείρησης Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων σε Ανώνυμη Εταιρεία και έγκριση του Καταστατικού της» και ειδικότερα του άρθρου 24 αυτού.

6. Την υπ' αριθ. 19866/19.5.2003 κοινή απόφαση Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υγείας και Πρόνοιας «Καθορισμός χρήσης και πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση του «Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου» στα Καλύβια Αττικής» (ΦΕΚ 501 Δ').

7. Το υπ' αριθμ. Γ.Α. 78654/16.14.2005 έγγραφο της εταιρείας ΔΕΠ.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε. περί τροποποίησης της υπ' αριθμ. 19866/19.5.2003 κοινής απόφασης Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υγείας και Πρόνοιας «Καθορισμός χρήσης και πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση του «Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου» στα Καλύβια Αττικής» (ΦΕΚ 501 Δ').

8. Την υπ' αριθμ. Υ3α/Γ.Π.100323/22.11.2004 απόφαση του Υπουργού Υγείας και Πρόνοιας, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία ΔΕΠ.ΑΝΟ.Μ. Α.Ε. η υλοποίηση συμπληρωματικών κατασκευών στο έργο «Κέντρο Υγείας Αστικού Τύπου Καλυβίων Αττικής», αποφασίζουμε:

1. Τροποποιείται η υπ' αριθμ. 19866/19.5.2003 κοινή απόφαση Υπουργών Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και Υγείας και Πρόνοιας «Καθορισμός χρήσης και πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση του «Κέντρου Υγείας Αστικού Τύπου» στα Καλύβια Αττικής» (ΦΕΚ 501 Δ'), ως προς την επιφάνεια του υπογείου, που δεν προσμετράται στο συντελεστή δόμησης, δηλ. εμβαδόν υπογείου 1436,425 τ.μ.

2. Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής ως και υπεύθυνος για την τήρηση των παραπάνω καθοριζομένων πολεοδομικών και κτιριοδομικών κανονισμών είναι η Δημόσια Επιχείρηση Ανέγερσης Νοσηλευτικών Μονάδων Α.Ε. (ΔΕΠ. ΑΝΟ.Μ. Α.Ε.) σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1398/1983.

3. Η παρούσα επέχει θέση οικοδομικής άδειας και η ισχύς της αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

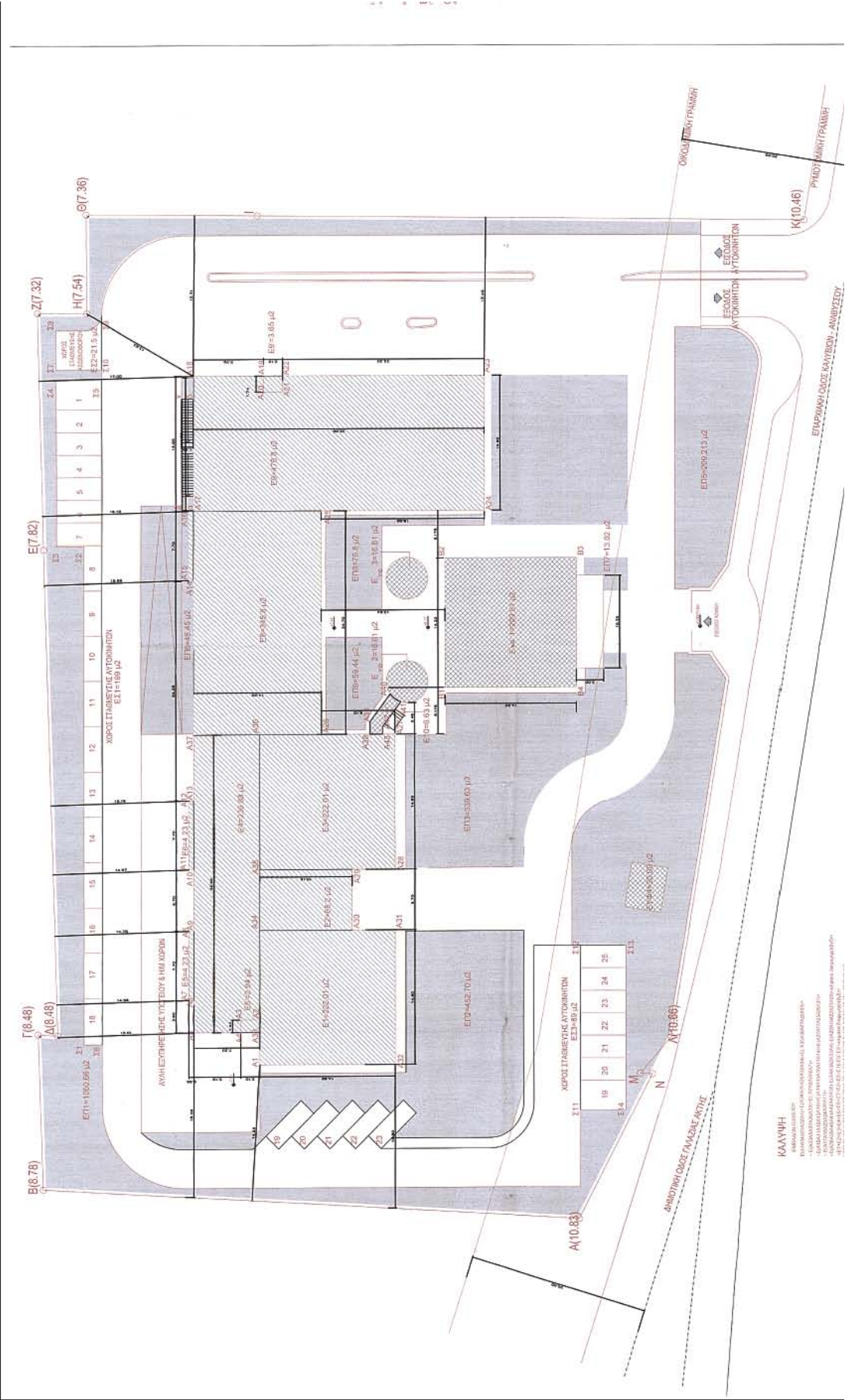
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

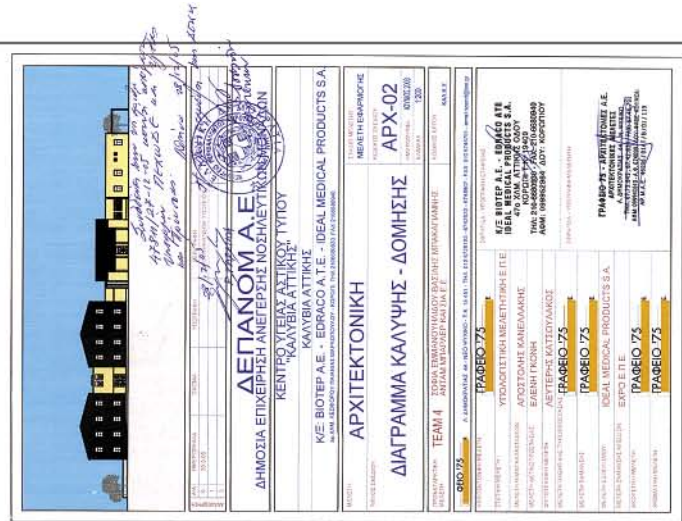
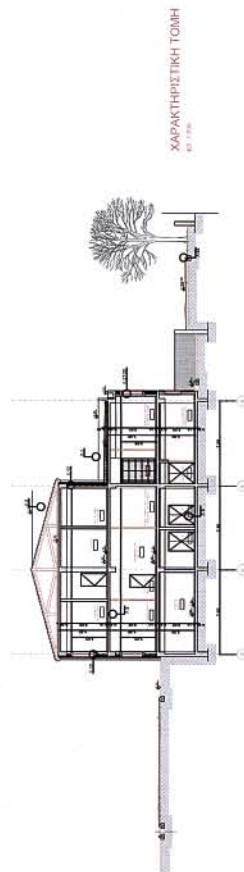
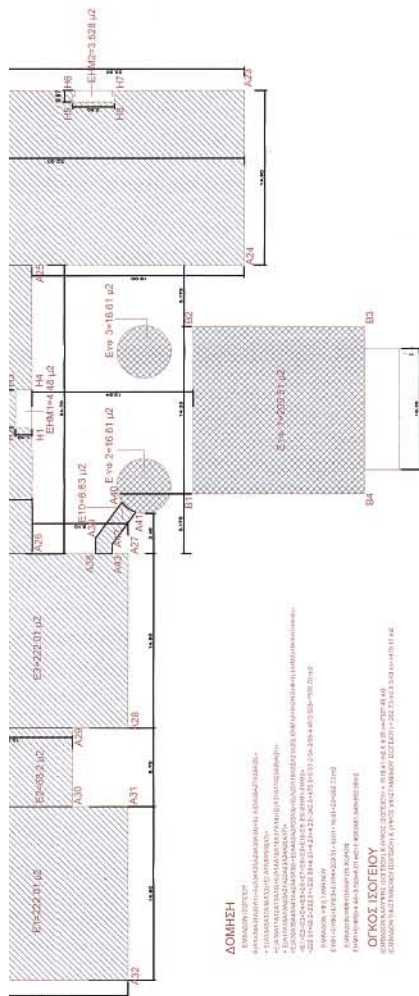
Αθήνα, 27 Δεκεμβρίου 2005

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΦΛΙΑΣ

ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ
ΑΛΛΗΛΕΓΥΗΣ
ΝΙΚΗΤΑΣ ΚΑΚΛΑΜΑΝΗΣ





Αριθ. 29/33389/ΠΣΚ/798

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Τριαδίου, Δήμου Θέρμης, Νομού Θεσσαλονίκης, με το χαρακτηρισμό χώρου Δημοτικού Σχολείου - Νηπιαγωγείου, στο Ο.Τ. Γ102.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 243, του π.δ. της 14/27.07.1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας», (ΦΕΚ 580/Δ), και του άρθρου 19 του ν. 1577/1985 «Γ.Ο.Κ.» (ΦΕΚ 148/Α), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 197 Α).

3. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ.» (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το ν. 2242/1994 «συμπλήρωση διατάξεων για τη Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 153/Α), όπως και το άρθρο 63 του π.δ. 30/1996 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης» (ΦΕΚ 21Α').

4. Την υπ' αριθμ. 21/31.3.1995 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης» (ΦΕΚ 392/Β /11.4.1995).

5. Την υπ' αριθμ. 181/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Θέρμης, Ν. Θεσσαλονίκης.

6. Την υπ' αριθμ. 148/2005 πράξη του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Θεσσαλονίκης (Συνεδρία 25η της 13.12.2005) μετά τη σχετική από 9.12.2005 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων

και Κανόνων όπου εκτίθεται το σκεπτικό για τη νομική και ουσιαστική διάσταση του θέματος.

7. Τη διαπίστωση ότι τηρούνται οι προϋποθέσεις που θέτει η παρ. 29 του ν. 2831/2000 όπως ισχύει.

8. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα για την κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα όπως κωδικοποιήθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ. 63/2005 και τη διαπίστωση ότι από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του Δήμου Θέρμης.

9. Την υπ' αριθμ. 10/1803/25.1.2005 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης με θέμα «Παροχή εξουσιοδότησης για υπογραφή εγγράφων με «Εντολή Νομάρχη» από τον Αντινομάρχη Αβραμίδα Ευστάθιο», αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Δημοτικού διαμερίσματος Τριαδίου Δήμου Θέρμης Νομού Θεσσαλονίκης, με τον χαρακτηρισμό του Οικοδομικού Τετραγώνου με αριθμ. Γ 102, ως χώρου Δημοτικού Σχολείου - Νηπιαγωγείου, όπως ο παραπάνω χώρος, με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Α φαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, με κλίμακα 1:500 που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το διάγραμμα που την συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 23 Δεκεμβρίου 2005

Με εντολή Νομάρχη
Ο Αντινομάρχης
ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ ΑΒΡΑΜΙΔΗΣ

[illegible][illegible]